

Modernizace mostu ev. č. 322-011 Trnávka

Návrh oddělovacího geometrického plánu

Obsah:

1	Průvodní zpráva	2
2	Situace (M 1:750).....	3
3	Snímek katastrální mapy	4
4	Informace o parcelách KN	5

1 Průvodní zpráva

Název stavby:	Modernizace mostu ev. č. 322-011
Místo:	silnice II/322 mezi Chvaleticemi a Trnávkou
Obec:	Trnávka
Katastrální území:	Trnávka (744794)
Kraj:	Pardubický
Objednatel:	Pardubický kraj Komenského náměstí 125 532 11 Pardubice
Správce silnice a mostu:	Správa a údržba silnic Pardubického kraje Doubravice 98 533 53 Pardubice
Zhotovitel projektové dokumentace:	Mostní projekce s. r. o., IČ 067 54 449 Jana Babáka 2733/11 612 00 Brno
Zodpovědný projektant:	Ing. František Pokorný, člen ČKAIT č. 1 006 240
Stupeň dokumentace:	DSP+PDPS

Součástí zpracované projektové dokumentace (PD) je i návrh oddělovacího geometrického plánu a předběžný souhlas stavebního úřadu s dělením pozemků. Po dokončení stavby bude vypracován geometrický plán dle skutečného provedení stavby a na jeho základě bude zpřesněna navržená hranice a provedeno rozdělení.

Zájmová plocha leží v katastrálním území Trnávka, spadající pod Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice. Podklady ke zhotovení návrhu byly informace o parcelách, snímek katastrální mapy a dokumentace stavby.

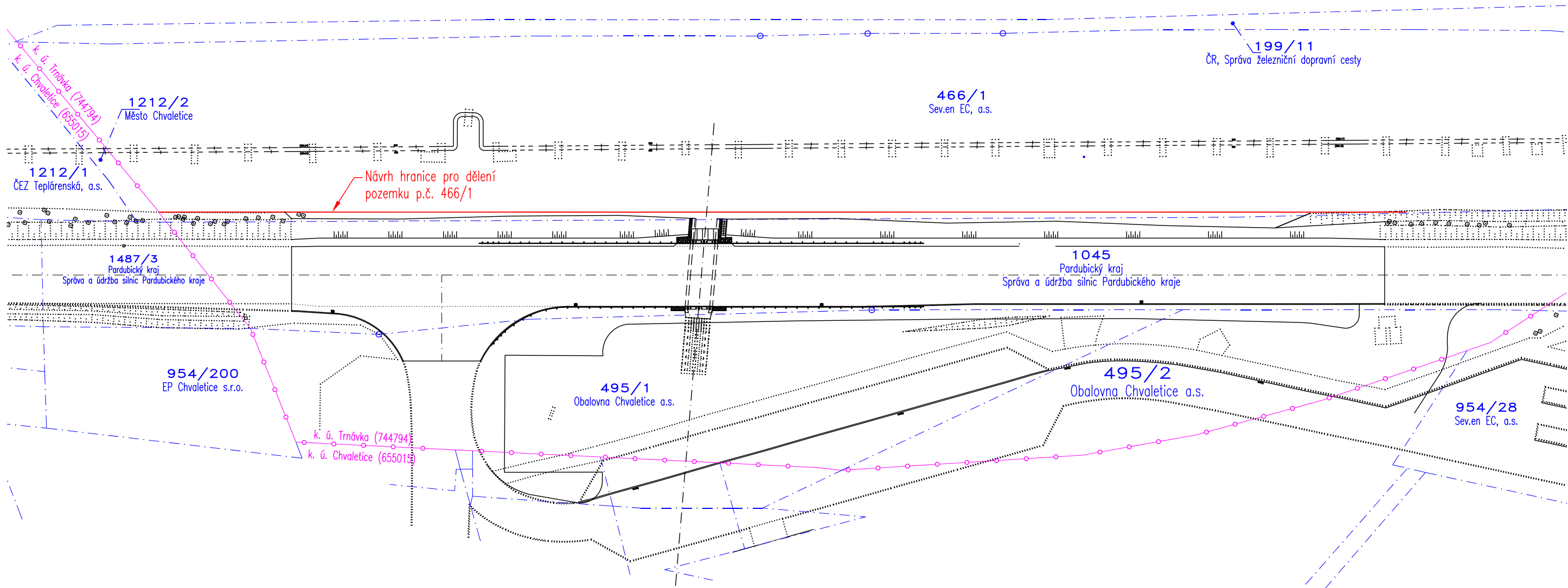
Katastrální mapa je platným operátem pro katastrální území Trnávka. Do katastrální mapy byla promítnuta plocha trvalých záborů na pozemku p. č. 466/1 a tím byl vytvořen „Návrh oddělovacího geometrického plánu“ (M 1:750). Plocha oddělované části 290 m² bude upřesněna odpovědným geodetem při zpracování geometrického plánu dle skutečného provedení stavby a přesného určení hranic a bodů katastru nemovitostí v terénu. Trvalý zábor je způsoben nesouladem obrazu katastrální mapy a její skutečné polohy v terénu. Již v současnosti je plocha trvalého záboru využita stavbou násypového tělesa převáděné komunikace ve směru na Chvalovice.

Brno, leden 2018

vypracoval: Ing. František Pokorný

NÁVRH ODDĚLOVACÍHO GEOMETRICKÉHO PLÁNU 1:750

199/3
ČR, Správa železniční dopravní cesty




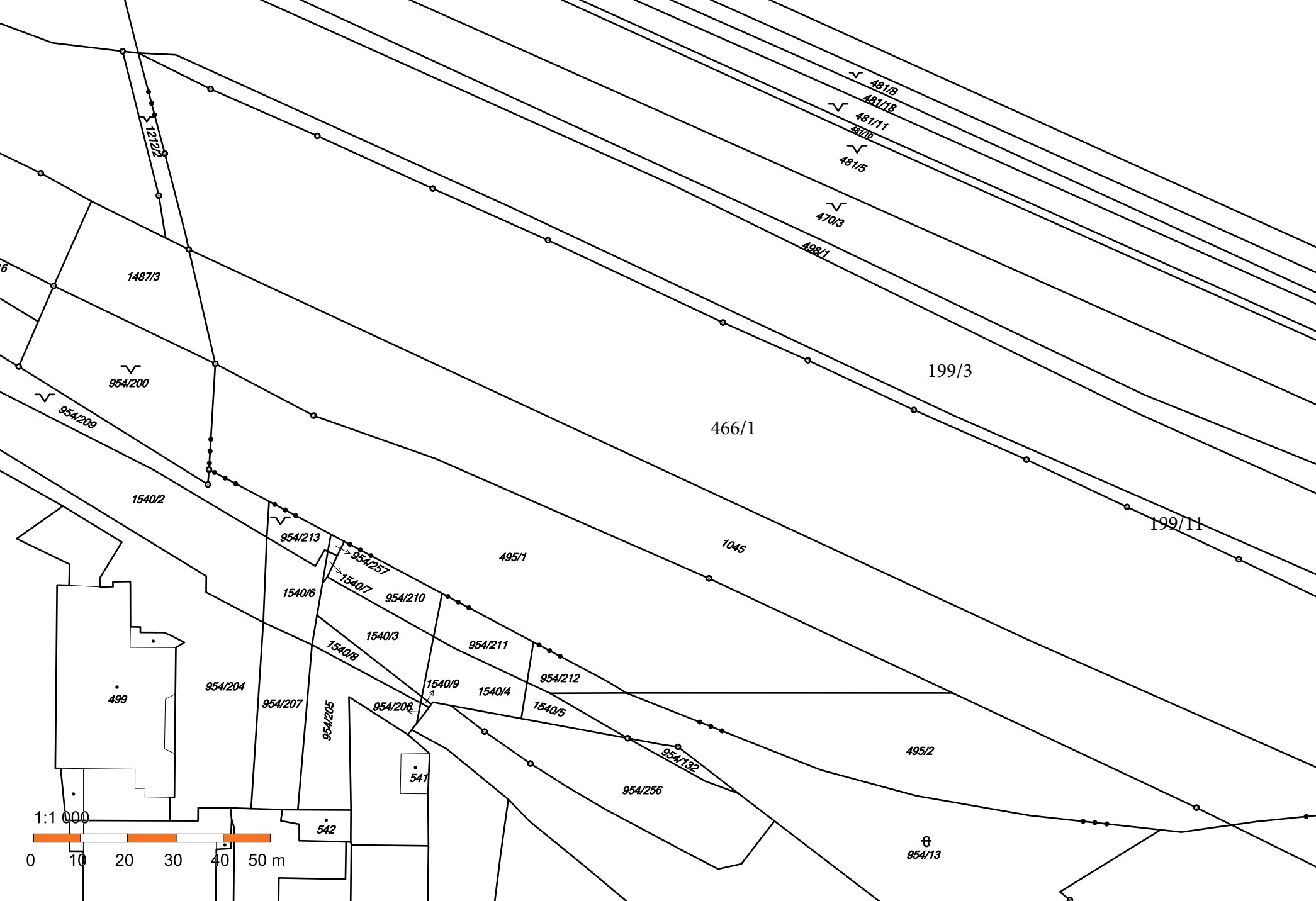
LEGENDA ČAR A ŠRAF:

- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- 2499 ČÍSLO PARCELY KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- NÁVRH HRANICE PRO DĚLENÍ POZEMKU P. Č. 466/1

Výškový systém: Bpv
Souřadnicový systém: S-JTSK

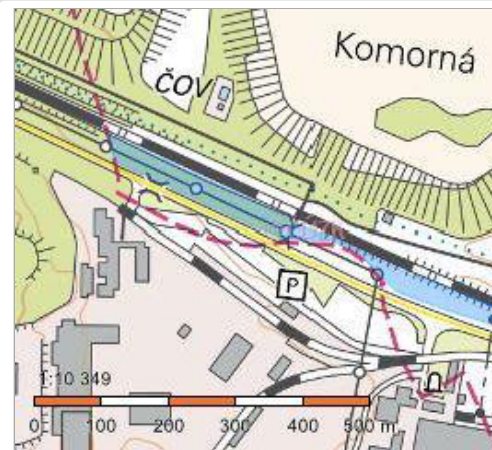


ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	 <div>Mostní projekce s.r.o. www.mostniprojekce.cz info@mostniprojekce.cz +420 776 583 906</div>	
Ing. František Pokorný	Ing. František Pokorný	Ing. Ladislav Štěpánek		
Investor: Pardubický kraj		Kraj: Pardubický kraj	DATUM	11/2018
Modernizace mostu ev. č. 322-011 Trnávka			FORMÁT	2A4
			STUPEŇ PD	DSP+PDPS
			MĚŘÍTKO	1:750
			Trnávka\ Navrh-odd GP.dwg	
Návrh oddělovacího geom. plánu			ČÍSLO PARÉ	ČÍSLO VÝKRESU



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	466/1
Obec:	Trnávka [530794]
Katastrální území:	Trnávka [744794]
Číslo LV:	10041
Výměra [m²]:	17611
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Sev.en EC, a.s., K Elektrárně 227, 53312 Chvaletice

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Věcné břemeno vedení

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 15.01.2019 06:00:02.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.01.2019 11:44:29

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 530794 Trnávka

Kat.území: 744794 Trnávka

List vlastnictví: 10041

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Sev.en EC, a.s., K Elektrárně 227, 53312 Chvaletice	28786009	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
466/1	17611	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

provozování, vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, provozem, opravami a údržbou technického zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 149-2/2003 na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO:
70994234

Povinnost k

Parcela: 466/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.06.2007.

V-5258/2007-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě podzemní kanalizační přípojky dle gpl.č. 254-3201/2016

Oprávnění pro

Parcela: St. 504 k.ú. Chvaletice

Povinnost k

Parcela: 466/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 20.07.2016. Zápis proveden dne 11.08.2016.

V-9903/2016-606

Pořadí k 20.07.2016 13:06

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 466/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.01.2019 11:44:29

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 530794 Trnávka

Kat.území: 744794 Trnávka

List vlastnictví: 10041

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Prohlášení vkladatele o vkladu do základního jmění právnické osoby podle obch.z. ze dne 03.08.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.11.2010.

V-9980/2010-606

Pro: Sev.en EC, a.s., K Elektrárně 227, 53312 Chvaletice

RČ/IČO: 28786009

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 15.01.2019 11:44:29

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město
Weinsteinová Pavla

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 645/125



Správní poplatek uhrazen ve výši 100
dne 15.1.19 v hotovosti / na zvláštní účet



Městský úřad Chvaletice

Odbor stavební a územního plánování
U Stadionu 237, 533 12 Chvaletice

Váš dopis ze dne: 15.01.2019

Vaše značka:

Č.j.: CHVA-0309/19/SÚ/LHo

Spis.značka 270/19/SÚ/LHo

Spis.;skart.zn. 334; V/10

Počet listů: 1

Počet příloh:

Vyřizuje: L.Horníčková

Tel.: 466 768 471, 724 725 049

Fax: 466 768 477

E-mail: hornickova@chvaletice.cz

Ve Chvaleticích dne 17.01.2019

Mostní projekce s.r.o., Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno

SDĚLENÍ

Městský úřad Chvaletice, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a věcně a místně příslušný stavební úřad pro katastrální území Trnávka Vám na základě Vaší žádosti sděluje následující:

Stavební úřad nemá připomínek k předloženému návrhu, zpracovaného projektantem, oddělovacího geometrického plánu k připravovanému dělení poz. parc. č. 466/1 v k.ú. Trnávka v rámci stavby Modernizace mostu ev. č. 322 – 011 Trnávka **s podmínkou:**

1. Po dokončení stavby bude skutečné dělení pozemku provedeno oprávněnou osobou (geodetem) a bude vypracován geometrický plán pro dělení pozemku, který bude odsouhlasen Katastrálním úřadem Pardubického kraje, Katastrálním pracovištěm Pardubice.

Lenka Horníčková v.r.
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Chvaletice

Obdrží:

Mostní projekce s.r.o., Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno, IDDS: d9hy9rp
k rukám Ing. Františka Pokorného

CO:
Stavební úřad MěÚ Chvaletice -archív